

I.STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE za razdoblje od zadnjeg izvješćivanja od 01.08.2021. do 3.11. 2021. godine. Nadležni trgovački sud PAZIN ,

Poslovni broj spisa 4St-201/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza STC ZAGREB d.o.o. u stečaju OIB: 76338564635, Kastav Ćikovići 26 /11

I.STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Od zadnjeg izvješćivanja promjene u tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase odnose se prodaju nekretnine, koju prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom. Nakon završetka elektroničke javne dražbe Financijska agencija je 15.listopada 2021. godine dostavila sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi. Na temelju tog izvještaja utvrđeno je da kupac AXIOO MEDIA d.o.o. Pete Poljanice 5, 10000 Zagreb, OIB: 18476427145, ponudio najvišu ponudu za garažu u suterenu , površine 33,97 m2 Etažno vlasništvo E4. i trosobni dvoetažni stan s nusprostorijama oznake PT-S6 na prvom katu etažno vlasništvo E-8. Rješenje je postalo pravomoćno 3.11.2021. Stečajni upravitelj će u narednom razdoblju otvoriti žiro račun jer do unovčenja nekretnine nije bilo novčanih sredstava .

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Prodaja nekretnine u stečajnom postupku:

I. Utvrđuje se da je nekretnina i to:

- k.č. 3508/26, kuća broj 61 i dvorište u Kvintičkoj ulici, površine 477 m2, upisane u z.k.ul. 6711, k.o. Remete, i to u odnosu na 4. suvlasnički dio: 5,68/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), garaža oznake D u suterenu površine 33,97 m2, u etažnom elaboratu označeno tamnocrvenom bojom, upisano kao vlasništvo H-ABDUCO d.o.o. OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb, uz zabilježbu da je prijenos prava vlasništva izvršen radi osiguranja novčanog potraživanja, sa imena i vlasništva STC ZAGREB d.o.o. Jurja Ves 75, Zagreb, u cjelini, prodana za iznos od 226.709,89 kuna.

II.- k.č. 3508/26, kuća broj 61 i dvorište u Kvintičkoj ulici, površine 477 m2, upisane u z.k.ul. 6711, k.o. Remete, i to 8. suvlasnički dio: 13,43 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), trosobni dvoetažni stan s nusprostorijama oznake PT-S6 na prvom katu i potkrovlju površine NKP 80,27 mč, u etažnom elaboratu označen zelenom bojom, upisano kao vlasništvo H-ABDUCO d.o.o. OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb, uz zabilježbu da je prijenos prava vlasništva izvršen radi osiguranja novčanog potraživanja, sa imena i vlasništva STC ZAGREB d.o.o. Jurja Ves 75, Zagreb, u cjelini, prodana za iznos od 880.709,17 kuna.

III.PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnine i dostave obračuna troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo iz članka 254. Stečajnog zakona za nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog szuda u Zagrebu slijedi zakazivanje ročišta radi razdiobe kupovnine.

U Kastvu; 8. 11. 2021.

Stečajni upravitelj: